



## 4 Schlafzimmer Villa in Benahavís

Ref: MLSC6659571

1.995.000

€



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Bau Fläche :** 519 m<sup>2</sup>

**Grund :** 2765 m<sup>2</sup>

✓ Untergeschoss

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Wunderschöne freistehende Villa mit 4 Schlafzimmern und atemberaubendem Meer- und Bergblick im ruhigen, natürlichen und umzäunten Ferienort Monte Mayor in Benahavis. Das große Grundstück von 2.765 m<sup>2</sup> bietet ein hohes Maß an Privatsphäre und die Villa befindet sich noch immer im Besitz der ursprünglichen Eigentümer, die das Haus 2009 für sich selbst gebaut haben. Die Villa ist auf 3 Ebenen verteilt. Eine weitläufige Auffahrt führt Sie zur Garage und zum Eingang des Hauses. Im Erdgeschoss gibt es einen offenen Empfangsraum mit gemütlichem Wohnbereich und großem Essbereich, der auf die weitläufige überdachte Terrasse führt, von der aus Sie einen herrlichen Meerblick genießen können. Auf dieser Ebene gibt es eine neu ausgestattete, moderne Küche, einen Frühstücksbereich und 2 Schlafzimmer, die sich 1 Badezimmer teilen. Im Obergeschoss befinden sich das schöne Hauptschlafzimmer, ein eigenes Bad und ein begehrter Kleiderschrank sowie ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf das Meer. Im Kellerbereich gibt es einen Mehrzweckraum von über 80 m<sup>2</sup>, der als weitere Schlafzimmersunterkunft, Fitnessraum, Heimkino usw. genutzt werden könnte. Auf dieser unteren Ebene befinden sich auch ein Maschinenraum und eine Waschküche. Draußen ist der Garten wunderschön angelegt und es gibt auch einen schönen privaten Swimmingpool.