



## 6 Schlafzimmer Villa in Benahavís

Ref: MLSC6776178

1.900.000

€



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 6

**Badezimmer :** 7

**Bau Fläche :** 772 m<sup>2</sup>

**Grund :** 3200 m<sup>2</sup>

✓ Untergeschoss

✓ Kamin

✓ Gymnasium

[contact@s-homes.org](mailto:contact@s-homes.org)

[www.s-homes.es](http://www.s-homes.es)

+34 658 404 467

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

✓ Grill

Entdecken Sie diese atemberaubende Villa zum Verkauf in der exklusiven Urbanisation Monte Mayor, gelegen in der atemberaubenden Gegend von Benahavis. Eingebettet in einen prestigeträchtigen Wohnkomplex, nur 15 Autominuten von der Küste, Marbella und dem international bekannten Puerto Banús entfernt. Auch einige der besten Golfplätze an der Costa del Sol liegen in der Nähe und die berühmte gastronomische Stadt Benahavis ist nur eine kurze, malerische Fahrt entfernt. Mit dem Flughafen Málaga oder dem Flughafen Gibraltar leicht erreichbar. In einer unberührten Naturlandschaft gelegen, umgeben von sanften Hügeln, bietet diese Villa die perfekte Gelegenheit, einen harmonischen Lebensstil mit der Natur zu leben. Ein bezauberndes, helles und geräumiges, nach Süden ausgerichtetes Haus mit außergewöhnlichem Design. Die hohen Decken und eleganten Holzbalken versprühen einen unverwechselbaren Charme. Der weitläufige zentrale Wohnbereich mit offenem Schnitt ist nahtlos mit dem Rest des Hauses verbunden und verfügt über zahlreiche Türen, die ins Freie führen. Von hier aus können Sie atemberaubende Ausblicke auf die umliegende Naturlandschaft genießen. Diese Immobilie erstreckt sich über drei Etagen und bietet eine gut durchdachte Raumaufteilung. Beim Betreten empfängt Sie eine große Auffahrt, die einen eindrucksvollen Einblick in die majestätische Fassade der Villa bietet. Im Inneren werden Sie von dem geräumigen zentralen Raum mit hohen Decken, einem prächtigen Kamin und einer Treppe, die die Etagen elegant verbindet, verzaubert sein. Das Hauptwohnzimmer öffnet sich zu einer großzügigen Terrasse mit einer Holzpergola. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich eine geräumige Küche mit Essbereich und Zugang zu einer weiteren Terrasse mit Grill. Die voll ausgestattete Küche verfügt über eine zentrale Insel und bietet das Vergnügen, die Aussicht beim Kochen zu genießen oder Vorspeisen mit Freunden zu teilen. Auf dieser Etage befinden sich außerdem zwei geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, beide mit direktem Zugang nach draußen. Im Obergeschoss befindet sich in einem separaten Flügel das Hauptschlafzimmer mit einem geräumigen Ensuite-Badezimmer, einem Ankleidezimmer und einer Terrasse mit bezauberndem Blick auf das Mittelmeer. Das Badezimmer verfügt über eine Whirlpool-Badewanne und lädt zum Entspannen ein, während Sie den Panoramablick genießen. Im anderen Flügel dieser Etage befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, die jeweils über ein eigenes Bad und eine private Terrasse verfügen. Die untere Ebene bietet reichlich Platz mit vielseitigem Potenzial. Es besteht aus einer überdachten Garage, einem Abstellraum, einem Fitnessstudio, einem Kinoraum, einem Büro, einem Spielzimmer, einem Weinkeller und einer Waschküche. Darüber hinaus gibt es ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer Terrasse. Der Außenbereich ist gut gepflegt und verfügt über einen beeindruckenden Infinity-Pool, einen Grill- und Barbereich sowie einen Whirlpool, der sich perfekt für Unterhaltung im Freien eignet. Diese Villa ist voller Charakter, ein Wohlfühlhaus für die ganze Familie oder ein Zuhause mit viel Potenzial, es zu Ihrem eigenen zu machen. Genießen Sie die friedliche und ruhige Lage in einer geschlossenen Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, dem perfekten Zufluchtsort, um ein Leben voller Luxus, Komfort und Gelassenheit zu genießen, umgeben von Naturlandschaften und mit bequemem Zugang zu den lokalen Attraktionen und Annehmlichkeiten.