



## 4 Schlafzimmer Villa in Nueva Andalucia

Ref: MLSC3067059

1.850.000  
€



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Nueva Andalucia

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Bau Fläche :** 474 m<sup>2</sup>

**Grund :** 944 m<sup>2</sup>

- ✓ Kamin
- ✓ Solarium
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill

ENTDECKEN SIE IHRE NÄCHSTE GROSSE INVESTITION IN MARBELLAS PRESTIGÖSEM NUEVA ANDALUCIA! Erschließen Sie das Potenzial des florierenden Immobilienmarkts von Marbella mit diesem Investitionsjuwel in Nueva Andalucia. Mit einem hohen ROI und endlosem Erfolgspotenzial ist dieses Projekt Ihr Schlüssel zur Erzielung der ultimativen Kapitalrendite. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, der begehrten Landschaft Marbellas Ihren Stempel aufzudrücken! Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen, die durch einen Aufzug verbunden sind, und verfügt über große Panoramafenster, die tagsüber viel Sonnenlicht hereinlassen. Die private Garage beherbergt drei Fahrzeuge. Die Villa ist außerdem mit elf Photovoltaik-Solarmodulen ausgestattet, wodurch der Strombedarf geringer und das Haus wirtschaftlicher wird. Die Badezimmer sind mit Fußbodenheizungen ausgestattet. Ein großer Kamin in einem der Wohnzimmer und ein Grill draußen.