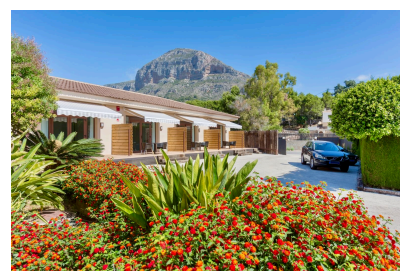
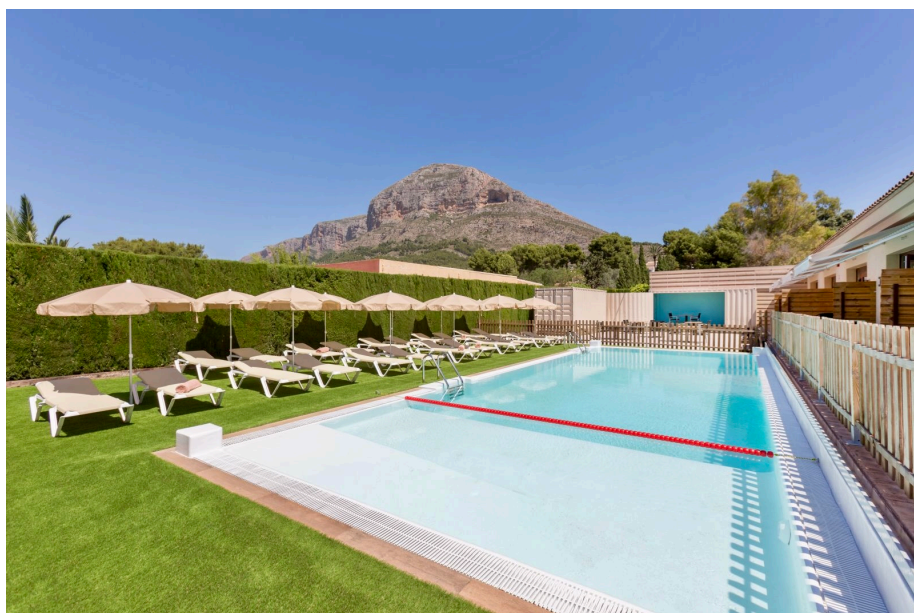




## 16 Schlafzimmer Geschäftslokal in Javea

Ref: MLSC4700927

2.500.000  
€



**Inmobilienart :** Geschäftslokal

**Wohnort :** Javea

**Schlafzimmer :** 16

**Badezimmer :** 16

**Bau Fläche :** 1216 m<sup>2</sup>

**Grund :** 2829 m<sup>2</sup>

- ✓ Waschraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Möbliert
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage

Dieses gut gelegene Hostel in Javea am Fuße des Montgo hat alles, was Sie als Investor suchen. Es gibt 16 geräumige Doppelzimmer, von denen 4 zu Familienzimmern erweiterbar sind, und 1 ist rollstuhlgerecht. Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Bad und eine eigene Terrasse mit einem Sitzbereich. Vom Check-in-Schalter aus haben die Gäste Zugang zum Gemeinschaftsraum mit großer Lounge, separaten Sitzbereichen, einer doppelt ausgestatteten, benutzerfreundlichen Küche und einem separaten Esszimmer. Im Untergeschoss befinden sich 2 große Mehrzweckräume, verschiedene Lagerräume und ein Lastenaufzug. Draußen gibt es einen 14 x 5 Swimmingpool mit großer Liegewiese und Sonnenliegen für alle Gäste. Parkplätze an der Unterkunft und außerhalb der Unterkunft stehen zur Verfügung. Das Hostel kann ohne Investition zu einem 3-Sterne-Hotel aufgewertet werden, mit geringfügigen Anpassungen sogar zu einem 4-Sterne-Hotel. Die Lage ist zentral, nur 10 Minuten vom Strand, 5 Minuten vom Dorf entfernt, mitten in einer der schönsten und fahrradfreundlichsten Gegenden der Costa Blanca. Das Anwesen wird komplett möbliert und dekoriert, einschließlich Ersatzmöbeln, verkauft.