



## 4 Schlafzimmer Villa in Rojasles

Ref: NN6685

775.000€



PLANTA BAJA (1/75)

**PARCELA 05** **271.00 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO 180.50 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA 80.90 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO 45.50 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL 306.90 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE 208.80 m<sup>2</sup>

Escala 1/75



SÓTANO (1/75)

**PARCELA 05** **271.00 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO 180.50 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA 80.90 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO 45.50 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL 306.90 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE 208.80 m<sup>2</sup>

Escala 1/75

**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 329 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Rojasles

**Grund :** 352 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4



Garten



Erste Strandlinie



Untergeschoss



Terrasse



Möbliert



Klimaanlage

NEU GEBaute VILLEN IN ROJALES Schöne Neubauvillen in Rojas. Villen über 3 Etagen, mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, offene Küche mit dem Wohnbereich, Einbauschränke, private Sonnenterrasse, Keller, Doppelgarage und privaten Garten mit dem Pool. Das unschlagbare Klima der Gegend, der Garten, die Terrassen und der Pool werden Sie in ihren Bann ziehen, so dass Sie so lange wie möglich in dieser schönen Villa bleiben möchten, um zu genießen und zu entspannen. Die Villen liegen nur 2 Minuten vom Golfplatz La Marquesa, 5 Minuten vom Stadtzentrum und 10 Minuten mit dem Auto von den spektakulären Stränden von Guardamar del Segura entfernt. Rojas ist ein schönes Dorf mit allen Dienstleistungen wie Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Naturpark befindet sich ganz in der Nähe der Villen. Es gibt mehrere Golfplätze in der Nähe sowie Wasserparks in der Nähe Rojas und Torrevieja. Die Flughäfen von Alicante und Murcia sind 45 Autominuten entfernt.