



## 2 Schlafzimmer Apartment in Los Montesinos

Ref: MLS5928727

124.900€



**Inmobiliensart :** Apartment

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Bau Fläche :**

78 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Los Montesinos

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

Garage

Aufzug

Solarium

Weiße Ware

Möbliert

Grill

Wir präsentieren Ihnen dieses wunderschöne Apartment im dritten (obersten) Stock eines Gebäudes mit Aufzug in einer ruhigen und verkehrsgünstig gelegenen Gegend von Los Montesinos. Mit 78 m<sup>2</sup> Wohnfläche vereint dieses Zuhause Komfort, Funktionalität und modernes Design und bietet den idealen Wohnraum für ganzjähriges Wohnen oder unvergessliche Ferienaufenthalte. Großzügige und gut aufgeteilte Räume: Beim Betreten des Apartments empfängt Sie dank der Ostausrichtung eine helle und luftige Atmosphäre, die den ganzen Tag über für viel Sonnenlicht sorgt. Der Wohn- und Essbereich geht fließend in die offene Küche über und schafft so einen einladenden und fließenden Raum, perfekt für den Alltag oder zum Bewirten von Gästen. Das Apartment verfügt über zwei Schlafzimmer mit freistehenden Kleiderschränken sowie einen zusätzlichen Einbauschrank im Flur, der viel Stauraum bietet, ohne die Wohnfläche einzuschränken. Es verfügt außerdem über zwei Badezimmer (eines mit Badewanne, das andere mit Dusche), die auf den Komfort und die Praktikabilität der ganzen Familie ausgelegt sind. Entspannende Außenbereiche: Der Balkon der Wohnung ist ideal, um die frische Luft zu genießen, zu lesen, einen Kaffee zu trinken oder einfach den Sonnenuntergang zu bewundern. Das Gebäude bietet zudem ein Gemeinschaftssolarium, perfekt zum Sonnenbaden und Genießen des unverbauten Ausblicks, sowie einen Grillplatz für unvergessliche Momente mit Freunden oder Familie. Auf dem Solarium befindet sich außerdem ein separater Bereich mit einem Gemeinschaftspool, in dem Sie sich an warmen Tagen erfrischen können, zwei neuen Aluminium-Sonnenschutzdächern und einem atemberaubenden Blick auf die umliegende Landschaft. Darüber hinaus bietet das Gebäude: Aufzug, Gegengeschwingschanlage, Private Garage - 2 Stellplätze inklusive. Die Wohnung wird möbliert und mit allen Geräten ausgestattet übergeben und ist somit sofort bezugsfertig. Sie verfügt außerdem über eine Klimaanlage, die ganzjährigen Komfort garantiert. Strategische Lage: Die Lage ist ideal für alle, die Ruhe suchen, ohne auf Annehmlichkeiten und Freizeitaktivitäten verzichten zu müssen: 15 Minuten zum Strand, 40 Minuten zum Flughafen, Nur 3 Gehminuten von Unterhaltungsmöglichkeiten, Restaurants und Geschäften entfernt, 10 Minuten zum Golfplatz - ideal für Golfliebhaber.