



## 2 Schlafzimmer Villa in Benimar

Ref: MLSC4682632

343.500€



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Bau Fläche :** 118 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Benimar

**Grund :** 357 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Möbliert

✓ Grill

Gepflegte Villa zum Verkauf in Rojales, Urbanisation Benimar 2. Diese charmante Villa bietet eine komfortable Wohnfläche von 118 m<sup>2</sup> auf einem 357 m<sup>2</sup> großen Grundstück, die auf Entspannung und Komfort ausgelegt ist. Das Anwesen verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, einen separaten Essbereich, eine offene Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und zwei Terrassen, auf denen Sie den ganzen Tag über Sonne und Schatten genießen können. Die Villa ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet und verfügt über Klimaanlage, eine voll ausgestattete Küche, Doppelverglasung und ein automatisches Eingangstor. Der pflegeleichte Garten wird durch einen privaten Swimmingpool mit Außendusche, eine Außenküche mit Grill und ein Gartenhaus ergänzt. Parkplätze stehen auf dem Grundstück zur Verfügung, was das Haus noch praktischer macht. Von der Immobilie aus genießen Sie einen wunderschönen Blick auf die Berge und sind gleichzeitig nur wenige Minuten vom Golfplatz La Marquesa sowie den Ortskernen von Rojales und Benijófar entfernt. Hier finden Sie eine große Auswahl an Annehmlichkeiten, darunter Supermärkte, Geschäfte, Restaurants und Bars, die ein perfektes Gleichgewicht zwischen Ruhe, Komfort und Erreichbarkeit gewährleisten. Diese Villa ist die ideale Wahl für alle, die ein dauerhaftes Zuhause, einen Ferienort oder eine kluge Investition in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca suchen.