



## 2 Schlafzimmer Villa in Orihuela Costa

Ref: MLSC6613933

349.900€



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Bau Fläche :** 85 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Orihuela Costa

**Grund :** 100 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Teilmöbliert

✓ Grill

Nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum La Zenia Boulevard und der Küste entfernt, befindet sich dieses wunderschöne Quad-Haus, das 2024 vollständig renoviert wurde und Komfort sowie Stil in bester Lage vereint. Im Erdgeschoss erwartet Sie ein geräumiges, gemütliches Wohnzimmer, eine neue Küche mit allen Geräten und viel Stauraum sowie ein Gäste-WC. Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein großes Hauptschlafzimmer mit angrenzendem Ankleidezimmer und Büro. Das Badezimmer verfügt über ein Doppelwaschbecken, WC und eine moderne begehbare Dusche. Das Solarium bietet einen herrlichen Meerblick und ist mit Solarpaneelen ausgestattet. Im Außenbereich gibt es einen privaten Stellplatz auf dem eigenen Grundstück innerhalb des Tores (kein Parken auf der Straße), eine großzügige Terrasse mit eingebautem Grill sowie einen Abstellraum. Die Urbanisation ist hervorragend gepflegt und bietet den Bewohnern ein großes Gemeinschaftsschwimmbad sowie einen Tennisplatz – ideal zum Leben und Genießen.