



2 Schlafzimmer Villa in Torrevieja

Ref: MLS7364971

365.000€



Inmobiliarientyp : Villa

Schwimmbad : Ohne Pool

Wohnort : Torrevieja

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Modernes Stadthaus mit Terrassen und fantastischem Meerblick. Im Erdgeschoss gibt es ein helles Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, einem Badezimmer und Zugang zu zwei schönen Terrassen. Die vordere Terrasse ist nach Süden ausgerichtet, wo auch Parkmöglichkeiten bestehen. Die hintere Terrasse ist nach Norden ausgerichtet und bietet angenehmen Schatten an den heißesten Sommertagen. Von dieser Terrasse aus ist direkter Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen und dem Gemeinschaftsbecken. Im Obergeschoss gibt es zwei Schlafzimmer und ein weiteres Badezimmer. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einem Balkon. Eine der großen Attraktionen dieses Anwesens ist die prächtige private Dachterrasse mit fantastischem Blick auf die Umgebung und das Mittelmeer. Es ist mit Sitzecke, Liegeplätzen und einer Außenküche ausgestattet - perfekt zum Entspannen oder zum Genießen von Zusammenkünften mit Freunden und Familie. Das Haus wurde 2022 fertiggestellt und hat ein modernes und elegantes Design, das eine sehr angenehme und frische Atmosphäre im ganzen Haus schafft. Es liegt in einer ruhigen und angenehmen Gegend, mit guten Nachbarn, in der Nähe von allem, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt in Spanien brauchen: einer großen Auswahl an Restaurants, Bars, Geschäften und wichtigen Dienstleistungen. In der Umgebung finden Sie Mercadona, das neue Aldi, Jysk, Kik sowie eine Apotheke und eine Tierklinik. Der Strand von La Mata ist fußläufig erreichbar, ebenso wie die Klippen mit wunderschönem Meerblick. Torrevieja ist das ganze Jahr über eine lebendige Stadt mit einem mediterranen Klima und etwa 320 Sonnentagen im Jahr, sodass Sie fast das ganze Jahr über Outdoor-Aktivitäten genießen können. Im Sommer erreicht die Meerestemperatur 30 °C, und nach dem Sommer bleibt sie bei angenehmen 25 °C. Torrevieja bietet zudem ein reiches kulturelles und gesellschaftliches Leben mit Kinos, Theatern, einer Bowlingbahn, Konzerten, lokalen Märkten (jeden Freitag und Mittwoch im Gebiet La Mata) und traditionellen Festen das ganze Jahr über (Karneval, Feiern der Schutzpatrone, lokale Feste). Für diejenigen, die ein modernes und pflegeleichtes Zuhause mit schönen Terrassen und der Nähe zu allen Dienstleistungen suchen, ist dies die perfekte Wahl.