



## 4 Schlafzimmer Villa in Pilar de La Horadada

Ref: MLSC8657123

480.000€



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Bau Fläche :** 257 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Pilar de La Horadada

**Grund :** 1030 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

- ✓ Waschraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Grill

- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse

- ✓ Garage
- ✓ Klimaanlage

Willkommen in Ihrem Traumhaus an der Costa Blanca Sur! Entdecken Sie den Charme dieses exquisiten Einfamilienhauses, das in der schönen Stadt Pilar de la Horadada liegt, einem Juwel in der atemberaubenden Region Costa Blanca Sur, Alicante. Diese Immobilie verkörpert die perfekte Kombination aus traditionellem Stil und modernem Komfort und verspricht einen luxuriösen Lebensstil eingebettet in eine ruhige Umgebung. Geräumige Wohnbereiche Mit einer großzügigen Wohnfläche von 257 Quadratmetern bietet diese Residenz ausreichend Platz für Entspannung und Unterhaltung. Der durchdachte Grundriss verfügt über vier gut proportionierte Schlafzimmer und drei Badezimmer und gewährleistet Komfort und Bequemlichkeit für Familie und Gäste. Jeder Wohnbereich empfängt das Licht der Natur, dank der südostliegenden Ausrichtung, die die Innenräume in warmes Sonnenlicht taucht. Außen oase Auf einem beeindruckenden Grundstück von 1030 Quadratmetern ist der Außenbereich dieser Immobilie wirklich spektakulär. Der private Pool lädt dazu ein, sich unter der Sonne zu entspannen oder an warmen Nachmittagen erfrischende Schwimmmzüge zu genießen, während der wunderschön gestaltete Garten einen ruhigen Rückzugsort schafft. Die offenen und überdachten Terrassen sind perfekt für Mahlzeiten im Freien oder einfach, um die lebendige Umgebung zu genießen. Stellen Sie sich vor, wie Sie Grillabende mit Familie und Freunden in Ihrer eigenen Sommerküche veranstalten oder friedliche Abende unter den Sternen verbringen. Komfort und Bequemlichkeit Dieses Zuhause ist mit modernen Annehmlichkeiten für ein komfortables Leben ausgestattet. Die Klimaanlage sorgt während der warmen Sommermonate für ein kühles Ambiente, während die Öl-Zentralheizung in den kühleren Jahreszeiten Wärme bietet. Erleben Sie gemütliche Abende am Kamin und schaffen Sie bleibende Erinnerungen mit Ihren Lieben in einer angenehmen Atmosphäre. Für Funktionalität entworfen Die unabhängige Küche ist ein kulinarisches Paradies, perfekt für die Zubereitung von allem, von alltäglichen Mahlzeiten bis hin zu Gourmet-Dinner. Die Immobilie bietet auch praktische Merkmale wie eine Garage, einen Abstellraum und einen Waschraum, die den Alltag erleichtern. Doppelverglaste Fenster verbessern die Energieeffizienz, sorgen für ein gutes Gefühl und reduzieren Ihren ökologischen Fußabdruck. Sicherheit und Privatsphäre Mit einem eingezäunten Grundstück genießen Sie völlige Privatsphäre, um Ihr äußeres Paradies zu genießen. Die Außendusche ist ein zusätzlicher Vorteil, um sich nach einem Tag am Pool zu reinigen. Die Kombination dieser Elemente schafft eine Atmosphäre der Entspannung und Sicherheit, die Sie schätzen werden. Dieses Einfamilienhaus in Pilar de la Horadada ist nicht nur eine Immobilie; es ist ein Lebensstil, den Sie annehmen können. Mit der lebendigen Kultur der Region Costa Blanca Sur direkt vor Ihrer Haustür bietet dieses Zuhause eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück Paradies in einer der begehrtesten Gegenden Spaniens zu besitzen.