



## 4 Schlafzimmer Reihenhaushaus in Benijofar

Ref: MLSC2571231

230.000€



**Immobilienart :** Reihenhaushaus

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Bau Fläche :** 167 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Benijofar

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2



Kamin



Solarenergie



Solarium



Möbliert

Willkommen in diesem einzigartigen Stadthaus im Zentrum von Benijófar – eine seltene Kombination aus traditionellem Charme und modernem Komfort auf der Costa Blanca. Erbaut in den 1920er Jahren und 2010 renoviert, bietet dieses Haus 167m<sup>2</sup> Wohnfläche inkl. eines unabhängigen Gästeparments. Was dieses Haus besonders macht: Restaurierte Holzdecken und -böden, moderne Elektrik und Sanitär. Hauptwohnbereich: 3 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Kamin, separate Küche, Patio & Dachterrasse mit Grill und Ausblick. Separates Gästeparment mit eigenem Eingang, Bad, Küche & Wohnraum. Solarpanels für Energieeffizienz. Klimaanlage & Holzofen für ganzjährigen Komfort. Mehrere Außenbereiche mit fantastischer Aussicht. Zentrale Lage mit Geschäften, Restaurants, Schulen u.v.m. direkt vor der Tür. Extras: Südost-Ausrichtung Einbauschränke Teilmöbliert 10 km zu den Stränden von Guardamar 40 km zum Flughafen Alicante (AP-7) Jetzt Besichtigung vereinbaren – solche Immobilien sind selten!