



## 3 Schlafzimmer Apartment in Las Colinas Golf

Ref: MLSC5199497

945.000€



**Immobilienart :** Apartment

**Wohnort :** Las Colinas Golf

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Ohne Pool

**Bau Fläche :** 140 m<sup>2</sup>

**Grund :** 500 m<sup>2</sup>

✓ Sauna

✓ Weiße Ware

✓ Aufzug

✓ Möbliert

✓ Allzweckraum

✓ Whirlpool

Außergewöhnliche Erdgeschosswohnung, Madroño Community, Las Colinas Golf & Country Club Willkommen zum puren Luxusleben in einer der exklusivsten Wohnanlagen von Las Colinas. Diese Erdgeschossresidenz aus dem Jahr 2021 ist anders als alles, was Sie bisher gesehen haben. Ein Zuhause, das den Komfort einer Villa mit der Leichtigkeit des Wohnens in einer Wohnung verbindet. Dieses Anwesen verfügt über drei geräumige Schlafzimmer und zwei elegante Badezimmer und ist mit außergewöhnlichen Materialien und feinsten Handwerkskunst der Region ausgestattet. Jedes Detail ist perfekt, vom intelligenten Domotiksystem zur Steuerung von Jalousien, Beleuchtung, Klimaanlage und Rollläden bis hin zur Fußbodenheizung in den Badezimmern und einer hochmodernen, voll ausgestatteten offenen Küche. Treten Sie hinaus und entdecken Sie Ihr eigenes privates Paradies. Ein vollständig angelegter Garten von ca. 360 m<sup>2</sup> bietet Privatsphäre und Ruhe. Überdachte Terrassen erweitern Ihren Wohnraum nach draußen. Ein erstklassiger Whirlpool lädt zum Entspannen ein und bietet einen atemberaubenden Blick auf Golf und Meer. Die Wohnung ist komplett mit exklusiven, hochwertigen Designermöbeln möbliert und sofort bezugsfertig. Die Barrierefreiheit ist nahtlos, alles ist für alle Altersgruppen konzipiert und vollständig rollstuhlgerecht. Die renommierte Madroño-Gemeinde selbst bietet erstklassige Einrichtungen, darunter einen Infinity-Außenpool mit Blick auf den Golfplatz, ein Spa und Fitnessstudio sowie einen beheizten Innenpool, der das ganze Jahr über für Wellness und Entspannung sorgt. Über den Las Colinas Golf & Country Club Las Colinas ist ein preisgekröntes Resort, das regelmäßig zu den besten Golf- und Wohnanlagen Europas zählt. Eingebettet in ein 330 Hektar großes Tal zwischen sanften Hügeln und einem geschützten Naturpark bietet es unvergleichliche Privatsphäre und Sicherheit. Der Meisterschaftsgolfplatz gilt als einer der besten Spaniens. Die Bewohner genießen Zugang zu exklusiven Dienstleistungen, gehobener Gastronomie, einem Strandclub und einem Lebensstil, der Eleganz, Natur und Freizeit in den Mittelpunkt stellt. Dies ist nicht nur eine Wohnung, es ist ein Lebensstil. Mit seinem villenähnlichen Ambiente, der unvergleichlichen Ausstattung und der unschlagbaren Lage definiert es Luxus an der Costa Blanca neu. Verpassen Sie nicht Ihre Chance, dieses Meisterwerk zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihre private Besichtigung zu vereinbaren und die Magie von Las Colinas selbst zu erleben.