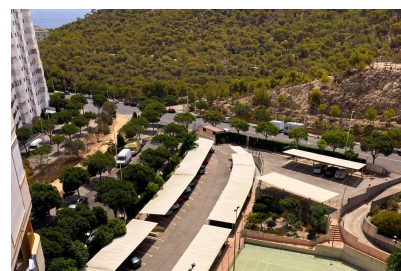




1 Schlafzimmer Apartment in Villajoyosa

Ref: MLSC5065189

169.000€



Immobilienart : Apartment

Schwimmbad : Gemeinschaft

Bau Fläche : 59 m²

Wohnort : Villajoyosa

Schlafzimmer : 1

Badezimmer : 1

✓ Garten

✓ Aufzug

GEMÜTLICHE WOHNUNG (66 m² - 10. Etage) MIT 1 SCHLAFZIMMER, GROSSER TERRASSE, GROSSEN GEMEINSCHAFTSPOOL UND NUR 600 m ZUM STRAND! Wohnung im 10. Stock in der beliebten Wohnanlage Las Azaleas mit großem Poolbereich und nur 600 m vom Strand Playa de la Cala de Finestrat entfernt. Ruhige Wohngegend mit vielen gemütlichen Restaurants und Cafés in der Nähe und sehr guter öffentlicher Anbindung sowohl nach Benidorm (wenige Kilometer nördlich) als auch zum großen Einkaufszentrum La Marina mit Carrefour und vielen anderen Geschäften. Ideal zum ganzjährigen Wohnen oder als Ferienwohnung, sowohl für den Eigenbedarf als auch als Kapitalanlage zur Ferienvermietung! HAUPTMERKMALE: -Beliebte Anlage mit großem Poolbereich und nur 600 m vom Strand in Cala de Finestrat entfernt. -1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. -Geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich. -Separate Küche, kompakt, aber funktional. -Große Terrasse mit Blick auf die Berge und den Poolbereich. -Nicht neu renoviert, aber in gutem Zustand - sofort bezugsfertig! WEITERE VORTEILE: -Ruhige Lage und dennoch nah am Puls von Benidorm, wenige Kilometer nördlich. -Sehr gute öffentliche Verkehrsanbindung sowohl nach Benidorm als auch zum großen Einkaufszentrum La Marina. -In der Nähe eines gut sortierten Supermarkts (Consum 900 m). -Gemeinschaftskosten: 53 €/Monat, IBI: 450 €/Jahr. Das Gebäude wurde 2004 erbaut und ist gut gepflegt. Die Wohnung ist nicht neu renoviert, aber in gutem Zustand und sofort bezugsfertig! Die Cala de Finestrat, die mittlerweile an Benidorm angebunden ist, ist eine ruhigere Alternative zum Zentrum von Benidorm. Genauso schön, aber ohne die typischen Chartertouristen. Sie ist sowohl bei Familien mit Kindern als auch bei älteren Menschen, die dort das ganze Jahr oder fast das ganze Jahr über leben, sehr beliebt. Es gibt viele gemütliche Restaurants, Bars und Cafés, Supermärkte, Apotheken, Banken und alles, was Sie sonst noch brauchen. Außerdem gibt es viele schöne Parks und natürlich den gemütlichen Strand Playa de La Cala de Finestrat. Gleichzeitig profitieren Sie von der Nähe zu Benidorm mit einem umfassenden Angebot an Einkaufsmöglichkeiten, Unterhaltung, Sportanlagen, Krankenhäusern, Schulen und direkten Busverbindungen zum Flughafen Alicante (55 Min.) Lassen Sie sich diese gemütliche Wohnung nicht entgehen. Sie eignet sich perfekt zum ganzjährigen Wohnen und als Ferienwohnung - sowohl für den Eigengebrauch als auch zur Ferienvermietung! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir sprechen Ihre Sprache!