



3 Schlafzimmer Villa in Alfaz del Pi

Ref: MLSC579779

310.000€



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 153 m²

Wohnort : Alfaz del Pi

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

- ✓ Waschraum
- ✓ Allzweckraum

- ✓ Zentralheizung
- ✓ Terrasse

- ✓ Garage
- ✓ Klimaanlage

Wir präsentieren dieses fantastische Doppelhaus exklusiv mit großzügigem Außenbereich und vielfältigen Möglichkeiten. Diese charmante Immobilie verfügt über eine gesamte Wohnfläche von 153 m², aufgeteilt in 102 m² Hauptwohnung und 50 m² Keller. Außerdem bietet sie einen privaten Garten von 92 m², ideal um die Zeit im Freien mit Familie oder Freunden zu genießen. Das Haus ist auf drei Ebenen verteilt:

- Hauptgeschoss: Heller Wohn-Essbereich mit offener Küche, einem Schlafzimmer und einem renovierten Badezimmer.
- Obergeschoss: Zwei geräumige Schlafzimmer, ein renoviertes Badezimmer und einen praktischen Waschraum.
- Keller: Ein vielseitiger Raum von 50 m², ideal als Abstellraum, Spielzimmer, Fitnessstudio oder sogar für einen Arbeitsbereich.

Die Immobilie verfügt insgesamt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, beide kürzlich renoviert, ebenso wie die Rollläden und Fenster, was Komfort und Energieeffizienz gewährleistet. Die ausgestattete Küche ist bezugsfertig. Ein Haus mit viel Potenzial, perfekt für diejenigen, die Komfort, Außenraum und eine funktionale Aufteilung in einer ruhigen Gegend suchen.

Kosten: Gemeinschaftsgebühren: 150 € alle 3 Monate Grundsteuer: 476 € jährlich