



## 3 Schlafzimmer Apartment in Fuengirola

Ref: SP1211

915.000€



**Inmobilienart :** Apartment

**Wohnort :** Fuengirola

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Blick :** Meeresblicke

**Bau Fläche :** 117 m<sup>2</sup>

✓ Zentralheizung

✓ Aufzug

✓ Grill

Exklusive nachhaltige Residenzen in El Higuero, Costa del Sol – Eine einzigartige Wohnanlage inmitten der Natur – Entdecken Sie diese exklusive neue Wohnanlage in El Higuero an der Costa del Sol mit 233 modernen Residenzen, umgeben von 7.000 m<sup>2</sup> gepflegten Grünflächen. Das Projekt liegt ideal zwischen Málaga und Fuengirola und bietet eine einzigartige Mischung aus Luxus, Nachhaltigkeit und mediterranem Lebensstil. Die erste Phase umfasst 71 Wohnungen: 21 Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten und privaten Pools, 34 Deluxe-Wohnungen in den mittleren Etagen mit großzügigen Terrassen und 16 Penthäuser mit privaten Pools (einige Einheiten mit Solarium), die den besten Meerblick an der Costa del Sol bieten. – Nachhaltiges und energieeffizientes Wohnen – Dieses wegweisende Projekt definiert das Konzept des modernen Wohnens neu, indem es Wert auf umweltfreundliches Design und geringe Umweltbelastung legt. Das Projekt wurde nach den BREEAM-Zertifizierungsstandards gebaut und umfasst erneuerbare Energiesysteme, aerothermische Technologie und eines der ersten Grauwasser-Recyclingsysteme für Wohngebäude in der Region. Das Ergebnis ist eine innovative, autarke Gemeinschaft, die Komfort, Technologie und Umweltverantwortung vereint. – Elegante Wohnungen mit Premium-Ausstattung – Wählen Sie zwischen Apartments mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern, die alle offen gestaltet sind und viel Tageslicht bieten. – Alle Wohnungen verfügen über 2 Parkplätze, einen Abstellraum, Fußbodenheizung in ausgewählten Bereichen, Domotik-Systeme, voll ausgestattete Küchen, Klimaanlage und Ladestationen für Elektrofahrzeuge. – Exklusive Gemeinschaftsbereiche und Resort-Annehmlichkeiten – Die Bewohner genießen eine Vielzahl von hochwertigen Gemeinschaftseinrichtungen, darunter – Swimmingpools für Erwachsene und Kinder – Sauna- und Wellnessbereich – Obstgarten mit Obstbäumen, Picknick- und Grillplätzen – Business- und Tagungszentrum sowie Veranstaltungsbereich – 24-Stunden-Concierge-Service – Kostenloser Transport für zusätzliche Bequemlichkeit – Darüber hinaus haben die Eigentümer Zugang zu den 5-Sterne-Services des Higuero Resorts und des Hilton Curio Collection Hotels, die einen komfortablen und exklusiven Lebensstil garantieren. – Erstklassige Lage an der Costa del Sol – Das Projekt befindet sich im höchsten Bereich von El Higuero, nur 2 Minuten vom Higuero Resort und 4 Minuten von Benalmádena, Mijas Pueblo und Fuengirola entfernt und bietet eine hervorragende Anbindung: – Strand: 2 km – Internationaler Flughafen Málaga: 10 km (10 Minuten mit dem Auto, 30 Minuten mit dem Zug) – Golfplätze: 10–20 km – Puerto Marina und Einkaufszentren: 6–8 km – Erleben Sie den mediterranen Lebensstil – Dieser Wohnkomplex ist mehr als nur ein Zuhause – er ist ein Lifestyle-Ziel. Mit seinem nachhaltigen Design, seinen luxuriösen Annehmlichkeiten und seiner erstklassigen Lage bietet er die perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit an der Costa del Sol. – Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus in El Higuero zu sichern. –