



4 Schlafzimmer Villa in Javea

Ref: MLSC7267024

560.000€



Immobilienart : Villa

Wohnort : Javea

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Ohne Pool

Bau Fläche : 246 m²

Grund : 1248 m²

✓ Waschraum

✓ Allzweckraum

✓ Kamin

✓ Terrasse

✓ Garage

✓ Möbliert

Wir präsentieren Ihnen exklusiv diese geräumige und helle traditionell Villa in Jávea, nur wenige Autominuten von allen Dienstleistungen und dem Strand entfernt. Das Erdgeschoss befindet sich auf derselben Ebene wie der Pool und der Garten, mit einer offenen Naya, die mit wunderschönen Tosca-Steinbögen ausgestattet ist und herrliche Ausblicke auf den sehr privaten Garten und den von Terrassen und Rasen umgebenen Pool bietet, die uns einladen, die Außenbereiche zu genießen. Beim Betreten der Villa betreten wir ein geräumiges Wohnzimmer mit einem Kamin und einem Essbereich. Die Küche ist offen gestaltet, sehr geräumig und hell, mit einer Bar, perfekt für Frühstück oder informelle Mahlzeiten. Von der Küche aus gelangen wir in eine zweite Naya, die vollständig verglast ist und direkten Zugang zum Poolbereich hat, mit herrlichem Blick über das Tal und den Montgó. Das Hauptgebäude verfügt insgesamt über drei Schlafzimmer, darunter zwei Gästezimmer mit Einbauschränken, ein komplettes Badezimmer und ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, das mit einer Whirlpool-Badewanne und einem geräumigen Ankleidezimmer ausgestattet ist. Im Untergeschoss haben wir ein Apartment/Studio mit separatem Eingang, das perfekt für unsere Gäste ist, mit einem Schlafzimmer, einer Dusche und einer offenen Küchenzeile zum Wohnzimmer/Essbereich. Die Villa verfügt über eine Fußbodenheizung im Hauptgebäude sowie über Klimaanlage. Alle Fenster sind doppelt verglast mit Rollläden. Es gibt auch mehrere Abstellräume sowie einen geräumigen Hauswirtschaftsraum. Der Parkplatz ist komplett gepflastert und bietet ausreichend Platz für 6 Autos oder ein Wohnmobil. Außerdem gibt es eine geräumige Garage. In einer sehr ruhigen Wohngegend sollte diese Immobilie besichtigt werden, um die Gelegenheit nicht zu verpassen.