



## 0 Schlafzimmer Grundstück in Torrevieja

Ref: MLSC1753457

495.000€



**Inmobilienart :** Grundstück

**Grund :** 970 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

Wir freuen uns, Ihnen dieses außergewöhnliche Baugrundstück von 970 m<sup>2</sup> im beliebten Wohngebiet Los Balcones, Torrevieja präsentieren zu dürfen. Gelegen in einer ruhigen und etablierten Nachbarschaft, genießen Sie Privatsphäre und gleichzeitig Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen wie Supermärkten, Restaurants, Schulen und Krankenhaus. Mit Baugenehmigung bereits vorhanden besteht die Möglichkeit, bis zu 503 m<sup>2</sup> zu errichten, einschließlich eines großzügigen Kellers und einer Garage von 140 m<sup>2</sup>. Eine ideale Gelegenheit, Ihre Traumvilla zu bauen – ob als Familienwohnsitz, luxuriöses Feriendomizil oder renditestarke Investition. Besonders hervorzuheben ist die mögliche Aussicht auf den berühmten Pinken Salzsee, die Ihrem zukünftigen Zuhause einen einzigartigen Charme verleiht. Hauptmerkmale: Grundstücksfläche: 970 m<sup>2</sup> Bebaubare Fläche: 503 m<sup>2</sup> (inkl. 140 m<sup>2</sup> Keller & Garage) Genehmigungen inklusive – baubereit Ruhige, etablierte Wohngegend Nähe zu allen Dienstleistungen Potenzial für Seeblick