



## 4 Schlafzimmer Villa in Torremolinos

Ref: N8894

950.000€



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Bau Fläche :** 186 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torremolinos

**Grund :** 115 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

✓ Garten

✓ Gymnasium

✓ Klimaanlage

✓ Grill

PRIVILEGIERTE ENKLAVE MIT HERVORRAGENDER AUSSICHT – Wohnanlage mit 37 Häusern mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern und 2 Doppelhaushälften, in denen Sie die Privatsphäre und Ruhe Ihres eigenen Hauses genießen können, mit großzügigen Terrassen, um das Mittelmeer an jedem Tag des Jahres zu erleben. – Exklusive Gemeinschaftsbereiche zur gemeinsamen Nutzung, Abstellräume und Parkplätze. Perfekt ausgestattete Wohnungen mit allen Annehmlichkeiten: Einbauküchen, Klimaanlage mit Airzone-Segmentierung, Aerothermie und motorisierte Jalousien. – Sie werden große Gartenbereiche, ein multifunktionales Schwimmbad mit Strandzugang, Sonnenliegen im Wasser und Schwimmbahn, einen Kinderbereich im Freien, einen Fitnessbereich im Freien und einen voll ausgestatteten Txoco-Bereich genießen können. – Die Lage ist ausgezeichnet: nur 700 Meter vom Strand von La Carihueta entfernt, im gleichnamigen Viertel und in unmittelbarer Nähe von Torremolinos. – Die reichhaltige mediterrane Gastronomie mit Fisch und Meeresfrüchten als Protagonisten, das angenehme Klima mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 20° C, die zugänglichen Strände, Feste und Traditionen vervollständigen den Charme dieser Enklave Malagas. – Dank der Nähe zu Málaga, dessen internationalem Flughafen (nur 8,5 km entfernt) und der Anbindung an die Autobahn, verfügt sie über alle Dienstleistungen der Hauptstadt. – Am Meer zu leben ist verlockend, aber in einer Stadt mit allen Dienstleistungen, einem Kultur- und Freizeitangebot für jeden Geschmack, mit guter Anbindung an die Hauptstadt Málaga und mit internationalem Flair ist ein Luxus, den man sich leisten kann.