



## 2 Schlafzimmer Apartment in Orihuela Costa

Ref: MLSC9724657

275.000€



**Immobilienart :** Apartment

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Bau Fläche :** 106 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Orihuela Costa

**Grund :** 185 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Garten

✓ Aufzug

✓ Terrasse

✓ Möbliert

✓ Klimaanlage

Wir präsentieren diese großartige Immobilie im Erdgeschoss, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investition für Ferienvermietungen. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von 106 m<sup>2</sup> und bietet ein funktionales und komfortables Design mit zwei geräumigen Schlafzimmern und zwei kompletten Badezimmern. Die Wohnung besticht durch ihre Außenbereiche: Sie verfügt über zwei Terrassen, einen hellen Innenhof und einen spektakulären privaten Garten von 79 m<sup>2</sup>, perfekt, um die Zeit im Freien mit Privatsphäre und Ruhe zu genießen. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Klimaanlage und Heizung, die ganzjährigen Komfort garantieren. Die Immobilie wird komplett möbliert übergeben, mit moderner Einrichtung und bezugsfertig. Die Anlage umfasst einen Aufzug, einen Gemeinschaftspool und gepflegte Gartenanlagen. Zudem ist ein Tiefgaragenstellplatz im Preis enthalten, was zusätzlichen Wert und Komfort bietet. Zusammengefasst: Ein sehr komplettes, gut ausgestattetes Zuhause in einer Wohngegend, die Ruhe und gute Anbindung vereint. Ideal für alle, die Lebensqualität und Außenbereiche suchen, ohne auf moderne Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.