3 Schlafzimmer Apartment in San Roque

Ref: TWEmeraldGreen102

415.000€

Inmobilienart : Apartment
Wohnort : San Roque
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaft
Garten : Gemeinschaft

Bau Fläche : 98 m²
Grund : 139 m²

- ✔ Garten
- ✔ Aufzug
- ✔ Klimaanlage
- ✔ Zentralheizung
- ✔ Allzweckraum
- ✔ Solarenergie
- ✔ Terrasse

Emerald Greens ist eine exklusive, neue Wohnanlage im modernen, mediterranen Stil, bestehend aus Apartments und Penthousewohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, im Herzen des bekannten San Roque Club Resorts. Sie kaufen direkt vom Bauträger Die Wohnanlage mit 80 Apartments, verteilt auf 10 Gebäude mit jeweils drei Stockwerken, entsteht nach dem Entwurf des Bauträgers Taylor Wimpey Spanien in drei Bauphasen rund um eine Poolanlage mit 3 Gemeinschaftspools. In jedem Gebäude befinden sich 8 geräumige Apartments, verteilt auf Erdgeschoss, erstes und zweites Obergeschoss. Zwei Apartments verfügen über 2 Schlafzimmer und alle anderen über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder. Außerdem sind im Verkaufspreis ein Tiefgaragenparkplatz und ein Abstellraum inbegriffen. Die Aufteilung der Apartments erfolgte nach den Wohnkonzepten „open plan“ und „total living“, mit besonders großzügiger Gestaltung des zur Terrasse geöffneten Wohnzimmers mit Blick auf den Golfplatz und das Meer. Maximale Nutzung der Südausrichtung und harmonische Integration in die Korkeichenwäldchen der Umgebung sind charakteristisch für das Design. Die Wohnungen sind vollständig und mit hochwertigen Materialien für den sofortigen Bezug ausgestattet: großformatige Fliesen, große Fensterfront, komplett mit Elektrogeräten eingerichtete Küche, Beleuchtung in allen Räumen, Klimaanlage etc. Die Immobilien sind mit marktführender thermischer und akustischer Isolierung ausgestattet. (Energieeffizienzklasse: B). Die Wohnanlage wird über einen großzügigen, gemeinschaftlich nutzbaren Freizeitbereich verfügen, mit einer Fläche von etwa drei Fußballfeldern, der sich harmonisch in die umgebenden Korkeichenwäldchen einfügt und ansprechend mit Spazierwegen und Sitzgelegenheiten angelegt wird. Voraussichtlicher Fertigstellungstermin des: Bauabschnitts 1: September 2021. Alle ausverkauft!. Bauabschnitts 2.1: Juni 2023. Alle ausverkauft!. Bauabschnitts 2.2: Oktober 2024 (Block 6 & 7). Nur noch wenige Einheiten!. Bauabschnitts 3: Oktober 2025 (Block 8, 9 & 10).

contact@s-homes.org www.s-homes.es +34 658 404 467