5 Schlafzimmer Villa in La Nucía

Ref: MLSC9147652

1.350.000 €

Inmobilienart : Villa

Wohnort : La Nucía

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Bau Fläche : 510 m²

Grund : 1490 m²

- ✔ Gasthaus
- ✔ Garage
- ✔ Terrasse
- ✔ Klimaanlage

Exklusive Luxusvilla in La Nucía mit Touristenlizenz und maximaler Privatsphäre.Wir präsentieren diese spektakuläre Luxusvilla in einer der exklusivsten Gegenden von La Nucía, bekannt als die Sportstadt von Alicante.Ein einzigartiges Anwesen, das Privatsphäre, Komfort und eine privilegierte Lage vereint und sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als touristische Investition eignet.Hauptmerkmale: Unterkunft für mehr als 10 Personen dank intelligenter Raumaufteilung und großzügigen Räumlichkeiten.Gültige Touristenlizenz, perfekt für die Vermietung hochwertiger Ferienwohnungen.Unabhängige Wohnung mit 2 Schlafzimmern, ideal für Gäste oder als zusätzliche Mietfläche. Privates Grundstück von über 1.500 m², umgeben von Natur und makellosen Gartenbereichen, bietet absolute Ruhe und Exklusivität.Klimaanlage und Heizung im gesamten Haus sorgen das ganze Jahr über für maximalen Komfort.Privater Parkplatz für 5 Fahrzeuge, mit einfachem Zugang und großem Komfort für Bewohner und Besucher. Unschlagbare Lage:Nur wenige Schritte von der renommierten Elians British School entfernt, ideal für Familien mit schulpflichtigen Kindern. Ganz in der Nähe der Camilo Cano Sports City, dem Epizentrum des Profi- und Amateursports an der Costa Blanca.Nur 10 Autominuten von den Stränden von Benidorm und Altea entfernt, was einen einfachen Zugang zum Meer und zu Freizeitaktivitäten an der Küste gewährleistet. Diese Villa stellt eine einmalige Gelegenheit für diejenigen dar, die einen vornehmen Lebensstil oder eine rentable Investition mit hoher touristischer Nachfrage an der Costa Blanca suchen.