



## 2 Schlafzimmer Apartment in Torrevieja

Ref: MLSC5037643

119.000€



**Inmobilienart :** Apartment

**Schwimmbad :** Gemeinschaft

**Bau Fläche :** 57 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

✓ Waschraum

✓ Aufzug

✓ Weiße Ware

✓ Möbliert

✓ Klimaanlage

Wohnen Sie in Meeresnähe in dieser hellen Wohnung mit Gemeinschaftspool! Suchen Sie ein helles, praktisches Zuhause in Strandnähe? Diese gemütliche Wohnung im zweiten Stock mit Aufzug ist ideal, um das Leben am Mittelmeer zu genießen. Mit 57 m<sup>2</sup> bebauter Fläche und 42 m<sup>2</sup> Nutzfläche umfasst die Aufteilung: Geräumiges Wohn-Esszimmer, sehr hell dank Südausrichtung und freier Aussicht. Voll ausgestattete, in das Wohnzimmer integrierte offene Küche für eine moderne und funktionale Atmosphäre. 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer mit Dusche, perfekt für Paare, kleine Familien oder Investoren. Teilmöbliert, bereit zur individuellen Gestaltung nach Ihren Wünschen. Genießen Sie einen aktiven und entspannten Lebensstil: ✓ Gemeinschaftspool auf dem Dach (ideal für den Sommer). ✓ Nur 800 m vom Strand entfernt (tägliche Spaziergänge zum Meer). ✓ Das Gebiet ist von Dienstleistungen umgeben (Supermärkte, Restaurants, Transport). ✓ Ausgezeichnete Lage: 40 Minuten vom Flughafen Alicante und 20 Minuten von Golfplätzen. Im Lieferumfang enthalten: Privater Tiefgaragenstellplatz + großer Abstellraum. Reduzierte Ausgaben: Gemeinschaftsgebühr: 155 €/Quartal (Stellplatz + Abstellraum: 40 €/Quartal). IBI-Wohnung: 167 €/Jahr (Stellplatz + Abstellraum: 37 €/Jahr). Eine perfekte Gelegenheit, in Strandnähe mit allen Annehmlichkeiten zu wohnen! Wirst du es vermissen? Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen oder einen Besuch. Ihr neues Zuhause an der Küste erwartet Sie.