5 Schlafzimmer Reihenhaus in Benijofar

Ref: MLSC8895292

235.000€

Inmobilienart : Reihenhaus

Wohnort : Benijofar

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 3

Bau Fläche : 165 m²

- ✔ Garten
- ✔ Gasthaus

Dieses fantastische Reihenhaus befindet sich auf einem Eckgrundstück in einer ruhigen und sehr gefragten Gegend von Benijófar, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum, Geschäften, Bars, Schulen, Einkaufszentren, Sportanlagen und Parks entfernt.Das Haus verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Im Erdgeschoss befinden sich ein Badezimmer, eine offene Küche sowie ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zu einer schönen verglasten Terrasse.Auf dieser Etage gibt es keine Schlafzimmer. Im Obergeschoss befinden sich 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit direktem Zugang zu einer großen verglasten Terrasse mit herrlichem Blick auf den Pool, die Berge und die Umgebung.Im Souterrain befinden sich 2 weitere Schlafzimmer und 1 Badezimmer, mit Zugang sowohl vom Inneren des Hauses als auch über einen separaten Eingang vom hinteren Patio – ideal für Gäste oder als separate Wohnung.Der Zugang zu dieser Etage erfolgt fast ebenerdig über den hinteren Patio, mit nur wenigen Stufen – ideal für Menschen mit eingeschränkter Mobilität.Zusätzlich gibt es in dieser Etage einen Wasch- und Abstellraum.Das Haus bietet eine großzügige, nach Süden ausgerichtete Terrasse an der Vorderseite, perfekt zum Sonnenbaden den ganzen Tag, sowie einen privaten Hinterhof mit direktem Zugang zum Gemeinschaftspool.Außerdem gehören ein kleiner privater Garten und zwei verglaste Terrassen mit freiem Blick auf den Pool, die Berge und die Umgebung dazu.Zu den Extras zählen vier fast neue Klimaanlagen, eine komplett ausgestattete Küche mit Kühlschrank und zusätzlichem Gefrierschrank sowie die Südausrichtung, die für den ganzen Tag viel natürliches Licht sorgt. Das Haus wird unmöbliert verkauft, aber es besteht die Möglichkeit, bestimmte Möbel gegen einen kleinen Aufpreis zu übernehmen.Die jährlichen Kosten sind sehr überschaubar: Die Grundsteuer (IBI) beträgt 318 € im Jahr und die Gemeinschaftskosten 400 € jährlich.Eine ideale Gelegenheit als dauerhaftes Zuhause, Ferienhaus oder Investition. Verpassen Sie nicht diese ausgezeichnete Immobilie in bester Lage.

contact@s-homes.org www.s-homes.es +34 658 404 467