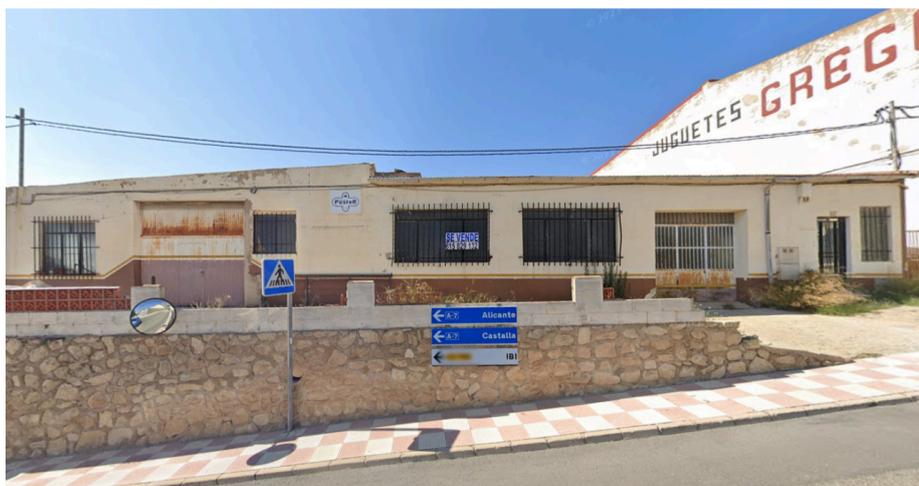




## 0 Schlafzimmer Grundstück in Gran alacant

Ref: MLSC3833267

375.000€



**Inmobilienart :** Grundstück

**Grund :** 720 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Gran alacant

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

In der charmanten Stadt Tibi, nur eine halbe Autostunde von der pulsierenden Stadt Alicante entfernt, gelegen, bietet dieses 720 Quadratmeter große Grundstück unendliche Möglichkeiten für Wohn- und Gewerbebauten. Derzeit befindet sich auf dem Grundstück eine alte Kunststofffabrik aus den 1970er Jahren. Das Gebäude kann entfernt werden, um Platz für eine moderne Vision zu schaffen - sei es für ein Traumhaus, ein Gewerbeunternehmen oder ein innovatives Investitionsprojekt. Für Bauherren stellen Sie sich vor, Sie planen und bauen Ihr individuelles Haus in dieser friedlichen und malerischen Gegend. Mit dem großzügigen Platzangebot können Sie eine luxuriöse Villa, einen herrlichen Garten, einen privaten Pool und sogar zusätzliche Einrichtungen wie eine Garage oder einen Unterhaltungsbereich im Freien schaffen. Die ruhige Umgebung und die hervorragende Lage sind ideal für einen Familienwohnsitz oder ein Feriendomizil. Für Investoren und Unternehmer ist dieses Grundstück ein seltener Fund für diejenigen, die ihr Unternehmen gründen oder erweitern wollen. Die großzügige Größe bietet Platz für verschiedene Projekte wie z.B.: Ein Boutique-Hotel oder Gästehaus, eine gewerbliche Einrichtung, ein Lager oder moderne Büroräume, einen Einzelhandelskomplex, ein Café oder einen Ausstellungsraum, Wohnappartements oder Stadthäuser zum Verkauf oder zur Vermietung. Die Nähe zu Alicante und die wachsende Attraktivität von Tibi machen diese Immobilie zu einer erstklassigen Investitionsmöglichkeit, die hohe Renditen verspricht. Höhepunkte des Standorts in Tibi gelegen, einer friedlichen Stadt, umgeben von atemberaubenden mediterranen Landschaften. Nur 30 Autominuten vom Stadtzentrum Alicantes und seinen schönen Stränden entfernt. Leichter Zugang zu den wichtigsten Straßen und öffentlichen Verkehrsmitteln. In der Nähe von lokalen Annehmlichkeiten, Schulen, Einkaufszentren und Gesundheitseinrichtungen. Genießen Sie das warme Klima der Region das ganze Jahr über. Verpassen Sie nicht die Chance, dieses vielseitige Grundstück in etwas Außergewöhnliches zu verwandeln. Ganz gleich, ob Sie sich ein persönliches Refugium oder ein profitables Geschäftsvorhaben vorstellen, dieses Grundstück bietet die perfekte Grundlage für Ihre Ambitionen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und das unendliche Potenzial dieses Grundstücks zu besprechen!