



2 Schlafzimmer Penthouse in Águilas

Ref: NN5880

427.000€

B23 / 143

BLOQUE B / BLOCK B

Planta 2 / Floor 2

Puerta 3 / Door 3

1	SALÓN Y COCINA / LIVINGROOM AND KITCHEN	31,51 sqm
2	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	12,49 sqm
3	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	10,18 sqm
4	BANO 1 / BATH 1	4,65 sqm
5	BANO 2 / BATH 2	4,79 sqm
6	PASO / CORRIDOR	5,60 sqm

TOTAL SUPERFICIE UTIL VIVIENDA
TOTAL USABLE DWELLING AREA

69,22 sqm

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA
TOTAL BUILT DWELLING AREA

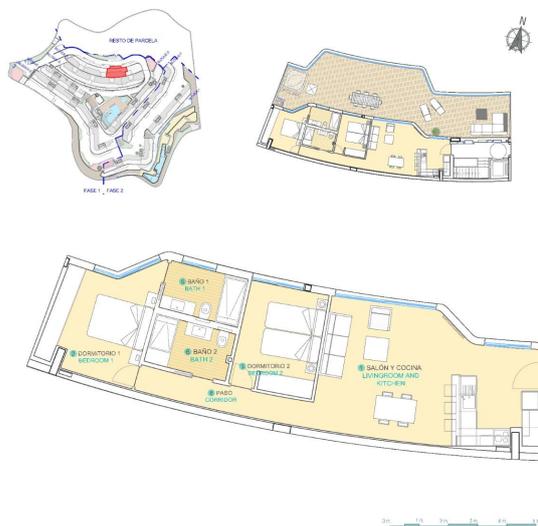
84,67 sqm

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA
TOTAL BUILT TERRACE AREA

0,00 sqm

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA SOLARIUM
TOTAL BUILT SOLARIUM AREA

98,86 sqm



NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos y las superficies expresadas pueden experimentar variaciones por errores técnicos del proyecto. La posición exacta de los huecos de fachada, ventanas y puertas podrá variar por errores de dibujo. Todas las dimensiones del proyecto se darán en metros, sin contar los centímetros, centímetros que sea número o coma decimal. En caso de discrepancia entre las medidas expresadas en metros y centímetros, prevalecerá la medida expresada en metros. Toda e información, incluido el de la obra, se reserva y es propiedad de S-HOMES. Este documento no constituye un contrato. Este documento es meramente informativo y no debe considerarse un contrato. Las superficies expresadas en metros cuadrados y en metros lineales son meramente orientativas y pueden experimentar variaciones por errores técnicos del proyecto. La posición exacta de los huecos de fachada, ventanas y puertas podrá variar por errores de dibujo. Todas las dimensiones del proyecto se darán en metros, sin contar los centímetros, centímetros que sea número o coma decimal. En caso de discrepancia entre las medidas expresadas en metros y centímetros, prevalecerá la medida expresada en metros. Toda e información, incluido el de la obra, se reserva y es propiedad de S-HOMES. Este documento no constituye un contrato. This data is provided and subject to any changes that may arise from technical requirements or site management orders, without compromising quality. The numbers and household items may appear in the plan are merely for illustrative purposes. This is a non-contractual document. The imperative determinations of the Executive Project or by implications works of the execution, can change the exact position of the facade of doors and windows, as well the surface area may also be increased or even decrease not more than a 10%.



Inmobilienart : Penthouse

Schwimmbad : Gemeinschaft

Bau Fläche : 84 m²

Wohnort : Águilas

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

- ✓ Erste Strandlinie
- ✓ Solarium

✓ Aufzug

✓ Terrasse

DIE RUHE DES MEERS IN IHREM ZUHAUSE !!! Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, Penthouses und Maisonnetten mit spektakulären Terrassen. Zuerst Meereslinie auf einem Hügel vor der Isla del Fraile in Águilas. Sein Design und seine Architektur sind in die Schönheit der natürlichen Umgebung integriert, in der es sich befindet, respektiert und bereichert es. Dank ihrer erhöhten Lage wurden die Häuser so konzipiert, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen und von ihren großen Terrassen aus einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer bieten. Die edlen Materialien, die Verwendung der Morphologie des Berges und die große Vegetation schaffen eine perfekte Harmonie zwischen den Häusern und der natürlichen Umgebung, in der sie sich befinden. Die Wohnanlage befindet sich im Isla del Fraile Resort, das über Sportbereiche, Restaurants und private Sicherheitsdienste verfügt. Ein paar Minuten entfernt befinden sich Gewerbegebiete mit Supermarkt, Restaurants, Kinos und allen Dienstleistungen der Stadt Águilas. Die Stadt Águilas verfügt über eine 28 Kilometer lange Küste mit 35 Stränden mit unterschiedlichen Sandarten und Dicken in verschiedenen Landschaften, von Buchten und unberührten Stränden in natürlicher Umgebung bis hin zu den städtischen Stränden der Stadt Águilas. Sein warmes Wüstenklima herrscht das ganze Jahr über mit einem Jahresdurchschnitt von 22° mit milden Temperaturen im Winter und sehr heißen Sommern. Águilas ist eine perfekte Enklave zum Tauchen, Wassersport, Wandern und Golf.