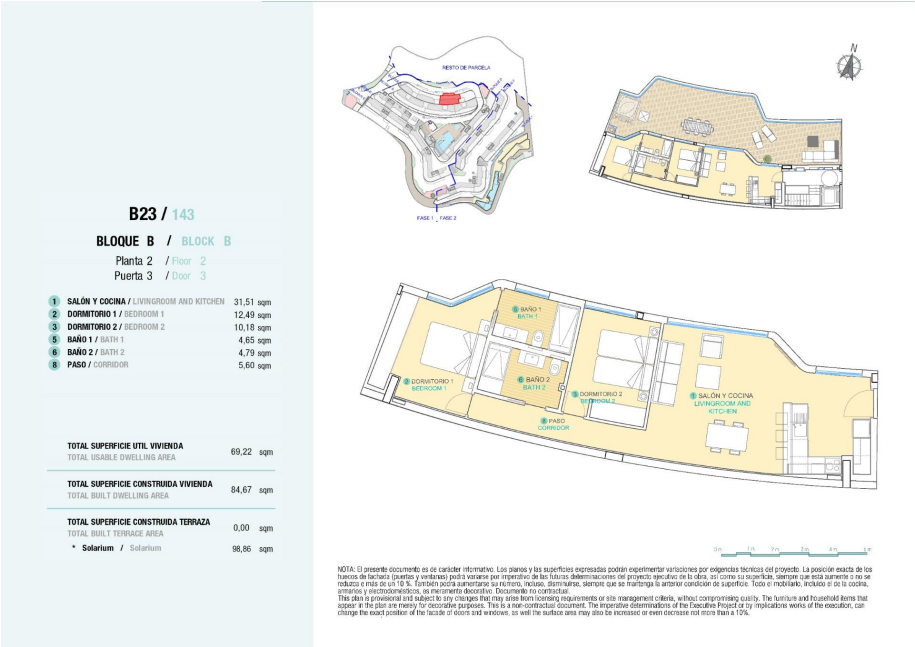
2 Schlafzimmer Penthouse in Águilas

Ref: NN5880

427.000€



B23 / 143

BLOQUE B / BLOCK B

Planta 2 / Floor 2
Puerta 3 / Door 3

1	**SALÓN Y COCINA** / LIVINGROOM AND KITCHEN	31,51 sqm
2	**DORMITORIO 1** / BEDROOM 1	12,49 sqm
3	**DORMITORIO 2** / BEDROOM 2	10,18 sqm
5	**BAÑO 1** / BATH 1	4,65 sqm
6	**BAÑO 2** / BATH 2	4,79 sqm
8	**PASO** / CORRIDOR	5,60 sqm
	TOTAL SUPERFICIE UTIL VIVIENDA / TOTAL USABLE DWELLING AREA	69,22 sqm
	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA / TOTAL BUILT DWELLING AREA	84,67 sqm
	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA TERRAZA / TOTAL BUILT TERRACE AREA	0,00 sqm
	* **Solarium** / Solarium	98,86 sqm

NOTA: El presente documento es de carácter informativo. Los planos y las superficies expresadas podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. La posición exacta de los huecos de fachada (puertas y ventanas) podrá variarse por imperativo de las futuras determinaciones del proyecto ejecutivo de la obra, así como su superficie, siempre que esta aumente o no se reduzca a más de un 10 %. También podría aumentarse su número, incluso, disminuirse, siempre que se mantenga la anterior condición de superficie. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, armarios y electrodomésticos, es meramente decorativo. Documento no contractual.
This plan is provisional and subject to any changes that may arise from licensing requirements or site rearrangement criteria, without compromising quality. The furniture and household items that appear in the plan are merely for decorative purposes. This is a non-contractual document. The imperative determinations of the Executive Project or by implications works of the execution, can change the exact position of the facade of doors and windows, as well the surface area may also be increased or even decrease not more than a 10%.

Inmobilienart : Penthouse

Schwimmbad : Gemeinschaft

Bau Fläche : 84 m²

Wohnort : Águilas

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

- ✔ Erste Strandlinie
- ✔ Aufzug
- ✔ Terrasse
- ✔ Solarium

DIE RUHE DES MEERS IN IHREM ZUHAUSE !!! Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, Penthouses und Maisonetten mit spektakulären Terrassen. Zuerst Meereslinie auf einem Hügel vor der Isla del Fraile in Águilas. Sein Design und seine Architektur sind in die Schönheit der natürlichen Umgebung integriert, in der es sich befindet, respektiert und bereichert es. Dank ihrer erhöhten Lage wurden die Häuser so konzipiert, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen und von ihren großen Terrassen aus einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer bieten. Die edlen Materialien, die Verwendung der Morphologie des Berges und die große Vegetation schaffen eine perfekte Harmonie zwischen den Häusern und der natürlichen Umgebung, in der sie sich befinden. Die Wohnanlage befindet sich im Isla del Fraile Resort, das über Sportbereiche, Restaurants und private Sicherheitsdienste verfügt. Ein paar Minuten entfernt befinden sich Gewerbegebiete mit Supermarkt, Restaurants, Kinos und allen Dienstleistungen der Stadt Águilas. Die Stadt Águilas verfügt über eine 28 Kilometer lange Küste mit 35 Stränden mit unterschiedlichen Sandarten und Dicken in verschiedenen Landschaften, von Buchten und unberührten Stränden in natürlicher Umgebung bis hin zu den städtischen Stränden der Stadt Águilas. Sein warmes Wüstenklima herrscht das ganze Jahr über mit einem Jahresdurchschnitt von 22º mit milden Temperaturen im Winter und sehr heißen Sommern. Águilas ist eine perfekte Enklave zum Tauchen, Wassersport, Wandern und Golf.

contact@s-homes.org www.s-homes.es +34 658 404 467