



## 3 Schlafzimmer Villa in Ciudad Quesada

Ref: CQ-02

497.000€



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Ciudad Quesada

**Gebiet :** Centro

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2005

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ausrichtung :** Süden

**Blick :** Schwimmbad

**Bau Fläche :** 130.72 m<sup>2</sup>

**Grund :** 682.9 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 30 m<sup>2</sup>

- ✓ Garten
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Garage
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Waschraum
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Umkleieraum
- ✓ Grill
- ✓ Kamin
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert

Schauen Sie sich diese außergewöhnliche Villa in Ciudad Quesada an. Sie verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 130 m<sup>2</sup> Nutzfläche auf einem 682 m<sup>2</sup> großen Grundstück.

Die Villa liegt nur wenige Minuten von den wunderschönen Stränden von Guardamar del Segura und La Mata entfernt. Alle sind mit blauen Qualitätsflaggen gekennzeichnet, die für Sauberkeit und Komfort stehen.

Ciudad Quesada ist ein wunderschönes Dorf neben der typisch spanischen Stadt Rojales im Süden der Provinz Alicante, 8 km nördlich der Stadt Torreveja und 10 Autominuten von den Sandstränden von Guardamar del Segura entfernt. Es hebt die Besonderheiten der Landschaft perfekt hervor, dank derer viele Orte unglaubliche Ausblicke auf das Meer, die Salzseen von Torreveja, Orangenhaine und Berge bieten. Außerdem heißt der Golfplatz in Ciudad Quesada La Marquis und wurde 1989 vom Gründer der Stadt, Justo Quesada Samper, entworfen und angelegt. Aufgrund der Nähe der Stadt zur Provinzhauptstadt Alicante ist der Golfclub La Marquise äußerst beliebt geworden. Schätzungsweise 70 % der Spieler der Provinz haben ihre ersten Bälle in La Marquise geschlagen.

In den Straßen von Ciudad Quesada finden Sie eine große Auswahl an Bars, Cafés und Restaurants, die Gerichte aus aller Welt servieren. Hier werden Sie Ciudad Quesada gerne als Ihr neues Zuhause wählen. Nutzen Sie jetzt die Gelegenheit und leben Sie an diesem privilegierten Ort. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem wunderbaren Haus und genießen Sie die Costa Blanca als Ihr neues Zuhause!

[contact@s-homes.org](mailto:contact@s-homes.org)

[www.s-homes.es](http://www.s-homes.es)

+34 658 404 467

