



## 3 Schlafzimmer Villa in Torrevieja

Ref: NN7014

509.000€



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Bau Fläche :** 145 m<sup>2</sup>

**Grund :** 432 m<sup>2</sup>

- ✓ Garten
- ✓ Solarium
- ✓ Erste Strandlinie
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Terrasse

NEUBAU-VILLA Neubau einer hochmodernen Villa „nach Maß“ mit 3 Doppelzimmern, 2 Bädern und einer Gästetoilette auf einem Grundstück von 432 m<sup>2</sup>, gebaut mit der neuesten Generation hochwertiger Materialien und ganz in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Apotheken, Bus usw. und nicht weit vom Natursee von Torrevieja entfernt. Diese beeindruckende Villa erstreckt sich über zwei Etagen, um das Design und den Komfort auf über 236,15 m<sup>2</sup> zu genießen. Das Erdgeschoss verfügt über einen beeindruckenden luxuriösen Wohnbereich mit Zugang zu einer großen vorderen Terrasse und zum Poolbereich, eine hochmoderne, voll ausgestattete offene Küche mit einem Esszimmerbereich und einer Höflichkeitstoilette, „oder die Option“, eine zu bauen Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer und eine separate Küche mit Zugang zum seitlichen Garten und Parkplatz. Die erste Etage verfügt über 2 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, ein Familienbadezimmer für die Nutzung beider Schlafzimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und eine offene Terrasse mit Blick auf den Pool. Es gibt auch ein Dachsolarium mit freiem Blick und zu ihrem privaten Swimmingpool von 32 Quadratmetern. Die Villa wird auch von einer Vorinstallation der Klimaanlage, Badezimmern mit Fußbodenheizung, vollständiger Alarminstallation, elektrischen Fensterläden, einer Videokamera für das Eingangstor, einem ferngesteuerten Autotor und den allerneuesten Qualitätsmaterialien profitieren ... Torrevieja ist eine spanische Stadt in der Provinz Alicante an der Costa Blanca. Es ist bekannt für sein typisch mediterranes Klima und seine Küste. Es hat Promenaden mit Resorts entlang seiner Sandstrände. Das kleine Meer- und Salzmuseum beherbergt Ausstellungen zur Fischerei- und Salzgeschichte der Stadt. Im Landesinneren bietet der Naturpark Lagunas de La Mata-Torrevieja Wanderwege und zwei salzige Lagunen, eine rosa und die andere grün.