



## 2 Schlafzimmer Reihenhaus in Orihuela Costa

Ref: MLSC5653674

225.000€



**Immobilienart :** Reihenhaus

**Wohnort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

**Bau Fläche :** 80 m<sup>2</sup>

**Grund :** 170 m<sup>2</sup>

- ✓ Waschraum
- ✓ Garage
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Solarium
- ✓ Möbliert
- ✓ Klimaanlage

Exklusives Wohnen in La Zenia, Orihuela Costa Entdecken Sie die ultimative Kombination aus Komfort und Bequemlichkeit in diesem charmanten Doppelhaushälfte, gelegen im Herzen von La Zenia, Orihuela Costa. Dieses gemütliche Zuhause ist perfekt, um alles zu genießen, was La Zenia zu bieten hat, und liegt in einer sehr ruhigen Urbanisation, genau zwischen den schönen Stränden und dem lebhaften La Zenia Boulevard. Erstklassige Lage: Dieses Haus liegt in einer sicheren, geschlossenen Urbanisation mit codiertem Zugang und bietet Ruhe und Frieden. Es ist nur ein kurzer Spaziergang zu drei großen Supermärkten - Lidl, Mercadona und Consum, und nur 11 Minuten bis zum Strand. Highlights der Immobilie: Doppelhaushälfte: Dieses charmante zweistöckige Haus teilt nur eine Wand mit den Nachbarn und bietet somit Privatsphäre und ruhiges Wohnen. Moderne Annehmlichkeiten: Genießen Sie eine voll ausgestattete Küche mit Induktionskochfeld, Ofen, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine/Trockner, Müllentsorgung und allem notwendigen Küchenzubehör. Frische Innenräume: Die Schlafzimmer sind mit unbenutzten Matratzen und Bettwäsche ausgestattet und bieten ein ganz neues, komfortables Wohnerlebnis. Stilvolle Wohnbereiche: Das Wohnzimmer ist perfekt für Abendessen, Entspannung mit Wein, Fernsehen oder andere bevorzugte Aktivitäten. Möbliertes Solarium: Ein schön möbliertes Solarium bietet den perfekten Ort zum Sonnenbaden und Entspannen. Außenbereich: Viel Platz im Freien, einschließlich einer möblierten Terrasse, Abstellraum, Außendusche und Waschbecken sowie bequeme Parkmöglichkeiten sowohl auf dem Grundstück als auch auf der internen Straße der Urbanisation. Moderne Annehmlichkeiten: Ausgestattet mit Klimaanlage, Glasfaser-Internet und einem Satelliten-TV-Box für modernes und komfortables Wohnen. Immobiliendetails: Bebaute Fläche: 80 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße: 170 m<sup>2</sup> Stockwerke: 2 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Terrasse und Balkon: Genießen Sie die Außenansicht und frische Luft von mehreren Außenbereichen. Garage: Im Preis inbegriffen. Einbauschränke: Bieten viel Stauraum. Abstellraum: Zusätzlicher Platz für Ihre Sachen. Ausrichtung: Nordlage, gebaut im Jahr 1999. Heizung: Individuelles Heizungssystem mit Wärmepumpe für Kühlung und Heizung. Diese wunderbare Immobilie kombiniert moderne Annehmlichkeiten mit einer erstklassigen Lage, um Ihnen ein außergewöhnliches Wohnerlebnis in La Zenia, Orihuela Costa, zu bieten. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, ein Stück Paradies zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und machen Sie dieses schöne Haus zu Ihrem neuen Zuhause!