



2 Schlafzimmer Apartment in Mar Menor Golf

Ref: MLSC3722629

229.950€



Inmobilienart : Apartment

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 122 m²

Wohnort : Mar Menor Golf

Grund : 122 m²

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

✓ Garten

✓ Weiße Ware

Penthouse-Wohnung - Meer- und Golfblick - Mar Menor Golf - komplett renoviert Mit Sonnenaufgängen über dem Mittelmeer und Sonnenuntergängen über dem See und den Bergen, bietet dieses neu renovierte, helle und geräumige Penthouse alles. Treten Sie ein, und die neu gestaltete offene Küche erscheint. Mit weißen, leicht zu reinigenden Schränken mit Soft-Close-Funktion, glatten Gravity Black"-Arbeitsplatten und 3D-Relief-Fliesen. Neue deutsche Geräte und ein Induktionskochfeld, ein voll integrierter Geschirrspüler, eine verdeckte Beleuchtung der Arbeitsfläche. . dies ist eine natürlich lichtdurchflutete und gut durchdachte Küche. Das private, nach Osten ausgerichtete Fenster bietet einen ununterbrochenen Panoramablick auf das Mar Menor Meer, den La Manga Streifen, das Cabo de Palos, die La Union Berge ... Alle Fenster auf dieser Seite des Penthouses profitieren von dieser Aussicht und den spektakulären Sonnenaufgängen am Morgen. Die Küche geht nahtlos in den schön gestalteten Essbereich und die Lounge über. Neutrales Dekor, kürzlich und geschmackvoll eingerichtet, mit farblichen Akzenten. Ein Bereich voller natürlichem Licht, das sowohl von der Küche als auch von den breiten Terrassentüren nach Westen einfällt. (Jalousien sind vorhanden!) Die stilistisch abgestimmte LED-Beleuchtung ergänzt die Einrichtung in beiden Bereichen. Die kürzlich installierte Klimaanlage (warm und kalt) sorgt das ganze Jahr über für Komfort. Unmittelbar sichtbar ist der Blick nach Westen, sowohl von der Lounge als auch von der Doppelterrasse. Ununterbrochener Blick über die begrünten und bepflanzten Gärten, den See, die Fairways und Grüns der 13, 14 und 15, mit Torre Pacheco und den umliegenden Hügeln dahinter. Auf der Terrasse spendet ein ferngesteuertes Vordach Schatten vor der Hitze und der hellen Hochsommersonne. Ein überdachter Bereich vor dem Schlafzimmer am Ende der Terrasse bietet sowohl willkommenen Schatten als auch einen nützlichen, wetterfesten Schutz für ganzjähriges Essen im Freien. Ein perfekter Ort, um wunderschöne Sonnenuntergänge zu genießen! Schutz vor der Nachmittags- und Abendsonne bietet ein ferngesteuertes, aufrollbares Sonnensegel. Wenn Sie das Hauptschlafzimmer durch die breiten Terrassentüren betreten, werden die Vorteile dieses ungewöhnlich großen Hauptschlafzimmers deutlich. Wenn Sie aufwachen, genießen Sie den Blick auf den See aus dieser wunderschön eingerichteten und dekorierten Suite. Selbst mit dem Schminktisch mit Ablagefläche und beleuchtetem Spiegel sowie dem großen, in voller Höhe eingebauten Kleiderschrank bleibt es geräumig und übersichtlich. Das Badezimmer ist neu renoviert und verfügt über eine begehbare Dusche in voller Breite, eine thermostatisch gesteuerte Duscharmatur mit verstellbarem Duschkopf und unabhängigem "Regen"-Kopf. Ein "schwebender" Waschtisch mit Stauraum wird von einem großen LED-beleuchteten Spiegel unterstützt. Das gesamte Bad ist in strahlendem Weiß und koordinierten 3D-Glanz-Reliefs gefliest, mit eleganten, schwarzen Armaturen. Ein beheizter Handtuchhalter, LED-Beleuchtung und ein elektrischer Dunstabzug vervollständigen den Luxus. Das Gästeschlafzimmer mit seinem großen Fenster und dem fabelhaften, ungehinderten Blick über den Ort bis zur Küste und darüber hinaus ist natürlich hell, lichtdurchflutet und einladend. Es ist wunderschön gestaltet und verfügt über eine ferngesteuerte LED-Beleuchtung und deckenhohe Einbauschränke. Das Gästebad befindet sich bequem im inneren Flur. Es verfügt über eine vollverglaste Duschkabine, eine thermostatgesteuerte Mischbatterie, einen verstellbaren Sprühkopf und einen unabhängigen Regenkopf. Hinter dem breiten, schwebenden Waschtisch befindet sich ein großer Spiegel mit LED-Beleuchtung. Ein beheizter Handtuchhalter, ein elektrischer Dunstabzug und LED-Beleuchtung vervollständigen den Komfort. Ein Parkplatz und ein sicherer Abstellraum sind inbegriffen. Ein Aufzug (oder eine Treppe) bringt Sie zur sicheren, privaten Tiefgarage und zu Ihrem eigenen, zugewiesenen, großzügigen Stellplatz. Hier befindet sich auch der nicht standardmäßige, aber außerordentlich nützliche 3 m breite, sichere Abstellraum. Für diejenigen, die Qualität und Individualität zu schätzen wissen, ein schlüsselfertiges Penthouse, bereit für den vollen Genuss des Lebensstils, den das Mar Menor Golf Resort bietet. Zeitgenössisch gestylt, kürzlich neutral dekoriert und komplett neu eingerichtet. Völlig privat, mit ununterbrochenem, doppeltem Blick auf das Mittelmeer, den See, den Golf und die Berge. (Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang) Völlig reformiert und Einbauküche, mit allen neuen Soft-Close hohen und niedrigen Ebene Einheiten. LED-Beleuchtung unter den Schränken Neue Bosch-Geräte (Backofen, Mikrowelle - Turm) plus Induktionskochfeld Dunstabzugshaube Integrierter Geschirrspüler Ersatz-Warmwasserbereiter Neue Panasonic-Klimaanlage. Doppelte, farbcodierte Keramik-Wandheizkörper mit Hintergrundheizung. (Aufenthaltsraum) Großes Sofa: Kann als Chaiselongue (links und/oder rechts) oder mit allen drei Sitzen ausgezogen, schnell in ein großes Doppelbett verwandelt werden. Doppelte Innenjalousien über die gesamte Breite des Fensters. (Rollo) Schöne und originelle, teilweise überdachte Terrasse mit offener Fassade: Außenterrasse: Offener Teil mit ferngesteuertem Sonnendach. (Toldos) Außenterrasse: Überdachter Teil mit ferngesteuertem, herunterklappbarem Sonnensegel. Übergroße Hauptschlafzimmer-Suite. Vollständig renoviertes, gefliestes und ausgestattetes En-suite-Badezimmer mit: Begehbare Dusche mit Thermostatmischer, Handbrause, Steigbügel und Regenbrause. Beheizter Handtuchhalter. Waschtischunterschrank, LED-beleuchteter Spiegel. Neu eingerichtetes Gäste-Badezimmer mit: Begehbare Duschkabine mit Thermostatmischer, Handbrause, Steigrohr und Regenbrause. Beheizter Handtuchhalter. Waschtischunterschrank, LED-beleuchteter Spiegel. Neue LED-Beleuchtung in der gesamten Wohnung. Sicherheitspersianas an den Schlafzimmerfenstern und -türen. Große sichere Parkplatz Einbeziehung: Zusätzlicher sicherer Abstellraum in voller Breite.