



## 2 Schlafzimmer Apartment in Mar Menor Golf

Ref: MLSC640555

174.990€



**Inmobilienart :** Apartment

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 85 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Mar Menor Golf

**Grund :** 119 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2



Garten



Garage



Solarium



Weißer Ware

2 Schlafzimmer - Golf Resort - Komplett möbliert - Golfblick Dieses schlüsselfertige Wiederverkaufsapartment im etablierten Golfresort Mar Menor bietet die Möglichkeit, sofort einzuziehen oder sofort zu vermieten. Die Wohnung mit zwei Schlafzimmern befindet sich im ersten Stock. Das Apartment wurde von Melvin Villarreal entworfen, dem Schöpfer von Resorts wie Puente Romano in Marbella. Sie wurden so entworfen, dass sie hell und geräumig sind, mit großen Terrassen, die sich zum Golfplatz hin öffnen, und im Erdgeschoss, um sich in die umliegende Vegetation und den Golfplatz zu integrieren. Die Wohnung befindet sich seit der Planung im Besitz des jetzigen Eigentümers und wurde gut gepflegt und geschmackvoll eingerichtet. Die Wohnung bietet einen herrlichen Blick auf den Golfplatz und zwei Gemeinschaftspools, die in wenigen Schritten zu erreichen sind. Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage (warm und kalt), eine voll ausgestattete Küche, eine große Terrasse von mehr als 20 m<sup>2</sup> und einen Tiefgaragenplatz. Die Eigentümer können die Gemeinschaftsbereiche, einschließlich der vielen Pools, mitbenutzen. Das Mar Menor Golf Resort ist eine geschlossene Wohnanlage, nur 5 km von den Stränden von Los Alcazares und 25 km vom nächsten Flughafen Corvera entfernt. Das Resort verfügt über einen privaten 24/7-Sicherheitsdienst, einen 18-Loch-Golfplatz von Jack Nicklaus, ein 5-Sterne-Hotel und ein Spa sowie viele Bars und Restaurants sowohl vor Ort als auch auf dem "Boulevard". - Zwei Schlafzimmer- Zwei Bäder- Möbliert- Gemeinsame Pools- Sichere, bewachte Gemeinschaft- Nähe zum Strand