



2 Schlafzimmer Reihenhaus in Mar Menor Golf

Ref: MLSC9329560

225.000€



Inmobilienart : Reihenhaus

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 86 m²

Wohnort : Mar Menor Golf

Grund : 160 m²

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

✓ Garten

✓ Solarium

✓ Weiße Ware

Stadthaus in erster Reihe - Privater Pool - Zwei Schlafzimmer - Mar Menor Golf Resort Dieses Stadthaus in erster Reihe mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, privatem Pool und atemberaubendem Blick auf das Fairway wäre das perfekte Zuhause, Ferienhaus oder eine Investitionsmöglichkeit zur Vermietung. Mit einer Erfolgsbilanz von hervorragender Vermietbarkeit sowie einem hohen Standard der Renovierung und Wartung, die Eigenschaft hat wirklich alles. Das Stadthaus liegt an Loch sieben des renommierten Golfplatzes Mar Menor und wurde vom jetzigen Eigentümer geschmackvoll dekoriert und gut gepflegt. Sie betreten das Anwesen über die private Auffahrt und gelangen in den offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit herrlichem Blick auf den Pool und den Golfplatz auf der Rückseite. Der Schwerpunkt dieses Raumes liegt wirklich im Freien mit Glasfenstern und Terrassentüren über die gesamte Rückseite des Wohn- und Küchenbereichs. Im Erdgeschoss gibt es auch ein großes Schlafzimmer und ein Familienbad. Auf der Terrasse im Erdgeschoss befindet sich ein beheizter Pool sowie Platz zum Essen, Grillen und Sonnenbaden mit Blick auf den Golfplatz. Über die Treppe gelangt man in den ersten Stock, wo sich die Master-Suite befindet. Sie bietet ein großes Schlafzimmer mit Terrassentüren und direktem Zugang zur Terrasse im ersten Stock. Außerdem gibt es ein Ankleidezimmer und ein großes eigenes Bad. Eine kleine hintere Terrasse ist der perfekte Platz für Stauraum. Auf der dritten Ebene befindet sich eine großzügige Sonnenterrasse. Sie bietet Ruhe und Privatsphäre sowie eine unglaubliche Aussicht und ganztägige Sonne. Dies ist der ideale Ort, um der Hektik zu entfliehen und einen ganzen Tag in der Sonne und einen Abend unter dem Sternenhimmel zu genießen. Das Mar Menor Golf Resort ist eine geschlossene Wohnanlage, die nur 5 km von den Stränden von Los Alcazares und 25 km vom nächstgelegenen Flughafen von Corvera entfernt ist. Das Resort verfügt über einen privaten 24/7-Sicherheitsdienst, einen 18-Loch-Golfplatz von Jack Nicklaus, ein 5-Sterne-Hotel und ein Spa sowie viele Bars und Restaurants sowohl vor Ort als auch auf dem "Boulevard". - Privater Pool- Drei Terrassen- Zwei Schlafzimmer- Zwei Bäder- Blick auf den Golfplatz- Vordere Linie